

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также отчет о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов за 2021 год

Олимпийская 5

№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Значение
1	Дата заполнения/ внесения изменений	-	21.03.2022
2	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2021
3	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2021
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме			
4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0
5	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0
6	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	19 854
7	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	224 712,00
8	- за содержание дома	руб.	0
9	- за текущий ремонт	руб.	0
10	- за услуги управления	руб.	0
11	Получено денежных средств, в том числе	руб.	205 579,98
12	- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	руб.	205 579,98
13	- целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений	руб.	0
14	- субсидий	руб.	0
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	0
16	- прочие поступления	руб.	0
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	205 579,98
18	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0
19	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0
20	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	20 579,98
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг)).			
21)	Наименование работ (услуг)	-	текущий ремонт общего имущества
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	35479,15
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа).			
21.1)	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	ремонт системы водоснабжения

	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	По мере необходимости
	Единица измерения	-	руб.
	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,110
21.2)	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	ремонт подъездов
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	По мере необходимости
	Единица измерения	-	руб.
	Стоимость на единицу измерения	руб.	1,350
21.3)	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	ремонт электроснабжения
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	По мере необходимости
	Единица измерения	-	руб.
	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,680
21.4)	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	ремонт мягкой кровли
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	По мере необходимости
	Единица измерения	-	руб.
	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,210
22)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	167950,67
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа).			
22.1)	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	инструменты, инвентарь, перчатки, спецоснастка, спецодежда, информационный материал и проч. расходный материал, услуги связи
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Ежемесячно
	Единица измерения	-	руб.
	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,070
22.2)	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	з/пл., оплата вознаграждения по договору подряда
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Ежемесячно
	Единица измерения	-	руб.
	Стоимость на единицу измерения	руб.	4,570
22.3)	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	налог на зарплату
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Ежемесячно

	Единица измерения	-	руб.
	Стоимость на единицу измерения	руб.	1,380
22.4)	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Дезинфекция детаризация окос травы
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	По мере необходимости
	Единица измерения	-	руб.
	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,380
22.5)	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	благоустройство мкд
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	По мере необходимости
	Единица измерения	-	руб.
	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,880
22.6)	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	уборка подъездов
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	По мере необходимости
	Единица измерения	-	руб.
	Стоимость на единицу измерения	руб.	1,730
22.7)	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	благоустройство придомовой территории
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	По мере необходимости
	Единица измерения	-	руб.
	Стоимость на единицу измерения	руб.	2,160
23)	Наименование работ (услуг)	-	Работы(услуги) по управлению МКД
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	87190,78
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа).			
23.1)	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	канцтовары, почтовые расходы, заправка картриджей,покупка и ремонт оргтехники и проч.расходный материал
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Ежемесячно
	Единица измерения	-	руб.
	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,090
23.2)	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	аренда помещения, коммунальные услуги
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Ежемесячно
	Единица измерения	-	руб.

	Стоимость на единицу измерения	руб.	3,150
23.3)	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	зарплата АУП
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Ежемесячно
	Единица измерения	-	руб.
	Стоимость на единицу измерения	руб.	1,560
23.4)	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	отчисление от з/пл.
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Ежемесячно
	Единица измерения	-	руб.
	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,470
23.5)	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	амортизация, услуги связи, инвентарь, инструменты и прочий расходный материал, транспортные расходы
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Ежемесячно
	Единица измерения	-	руб.
	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,330
23.6)	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	обслуживание сайта, эл. отчетность, технологическое сопровождение программ, консультационные услуги
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	По мере необходимости
	Единица измерения	-	руб.
	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,200

Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)

24	Количество поступивших претензий	ед.	0
25	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
26	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
27	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

28	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	0
29	Направлено исковых заявлений	ед.	0
30	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	0,00